



福容大飯店

Fullon Hotel Kaohsiung

高雄

商務行銷契約

立契約雙方當事人：

甲 方 福容大飯店股份有限公司
高雄分公司（以下簡稱甲方）
法定代理人 郭美珠
統一編號 53001555

設(高雄分公司)：高雄市鹽埕區五福四路45號

住同上

連絡人/業務代表：陳彥文 Max Chen

連絡電話：07-531-7777 分機 7888

傳真電話：07-531-7686

E-Mail：maxchensales@fullon-hotels.com.tw

駐店主管：黃益勝 總經理

駐店店長：_____（簽名）



乙 方 國立中正大學
（以下簡稱乙方）

法定代理人 校長 蔡少正

統一編號 06313774

設 621301 嘉義縣民雄鄉大學路一段 168 號

住同上

連絡人：嚴振賓

連絡電話：05-2720411#13001

E-Mail：admyzb@ccu.edu.tw



優惠期間自民國 113 年 03 月 01 日起至 113 年 12 月 27 日止共計 10 個月。

■商務使用（■高雄店）（幣別：新台幣/元）

房型	床型	優惠	坪	公部門差旅行住宿使用規範
精緻客房市景	2 小床/1 大床	差旅限平日 1 人\$2,000	10	簡任：平日單人住宿\$2,000(床型依飯店調配)。
精緻客房港景	1 大床	差旅限平日 1 人\$2,400	10	特任：平日單人住宿\$2,400，依房況升等精緻客房港景，或
精緻家庭套房市景	2 中床	差旅限平日 2 人\$4,000	10	行政客房市景，單人含早餐（升等依飯店調配）。
行政豪華雙床市景	2 中床	差旅限平日 2 人\$4,000	10	服務項目參閱員工福利住宿。

員工福利住宿						服務項目
房型	床型	定價	優惠	人數	坪	
精緻客房市景	2 小床/1 大床	\$8,000+10%	\$3,000	1-2 人	10	◆客房設施：液晶電視、免治馬桶、免費有線/WIFI 網路、雙線直撥電話及專用保險箱。 ◆房客可免費使用館內休閒設施：B1 樓健身房及三溫暖、1 樓戶外游泳池(5-10 月開放，或依官方網站公告為準)。 ◆自費設施：B1 自助洗衣/烘衣，收費及使用依公告為標準。 ◆贈送房客免費停車，每間客房限停一輛，停滿為止不預留。 ◆贈送客房迎賓禮 1 份。 ◆由貴公司訂房(餐)預訂或入住宿期間用餐，出示員工識別證(無識別證時出示名片+身份證)，方可享餐飲 9 折+10%(10 人以下及 1 桌) 優惠。 ◆逢星期六，依平日價加價 NT\$700 元每房每晚。 ◆逢國定假日/連續假日，依平日價加價 NT\$1000 元每房每晚。 ◆跨年、農曆新年、飯店定義之特殊專案期間，訂房辦法，參閱下方享福卡會員服務項目說明。 ◆精緻樓層 6-18 樓，行政樓層 19-23 樓，尊榮樓層 24-26 樓。
精緻客房港景	1 大床	\$8,800+10%	\$3,700	2 人	10	
精緻客房 3 小床	3 小床	\$9,800+10%	\$4,400	3 人	10	
精緻豪華雙床市景	2 中床	\$9,800+10%	\$3,600	1-2 人	10	
精緻景觀套房港景	1 大床	\$12,800+10%	\$5,100	1-2 人	13	
精緻家庭套房市景	2 中床	\$14,800+10%	\$5,900	4 人	17	
行政客房市景	2 小床/1 大床	\$9,800+10%	\$3,600	2 人	10	
行政客房港景	2 小床/1 大床	\$10,800+10%	\$4,100	1-2 人	10	
行政豪華雙床市景	2 中床	\$11,800+10%	\$4,600	2 人	10	
尊榮客房市景	2 小床/1 大床	\$11,000+10%	\$4,300	1-2 人	10	

入住/退房	CHECK IN 時間為下午 3PM，CHECK OUT 時間為退房日之中午 11AM。
提早入住	CHECK IN 當日 6AM 後入住，需加收半日房租。6AM 前入住，需加收全日房租。
延後退房	CHECK OUT 當日 11AM-3PM 期間退房，需加收半日房租。3PM-6PM 期間退房，需加收全日房租。
加人收費	豪華雙床房房型：加人入住，每人酌收 NT\$800 元費用/含早餐、備品、設施使用。 家庭套房：依入住房型人數提供早餐，至多 4 人。額外加軟墊，每張酌收 NT\$1100/含早餐、備品、設施使用。
享福卡會員	商務合約之優惠價格，適用享福卡點數累計，不額外提供享福卡會員折扣優惠(優惠不得併用)。 跨年、農曆新年、特殊專案期間，依官方網站優惠專案致電/線上訂房，依享福卡會員等級，享會員住宿折扣。
訂房方式	請提供服務人員：貴公司統一編號。訂房窗口：訂房組訂房專線：07-551-1188 轉訂房組 7706 或 7708 訂房 E-mail: rsvn_KH@fullon-hotels.com.tw



第一條 契約文件內容

契約正本貳份，內容包括雙方往來報價聯絡相關書面資料、附件等，由雙方各執壹份。

第二條 契約終止前，甲乙雙方應另以書面合意續約事宜。

優惠價格不得與其他甲方其他優惠專案合併使用，**不適用於聖誕節（12/24-25）、跨年元旦、農曆春節、國定、連續假日等其他專案期間**，且房型定價如有變動，甲方不另通知乙方。

第三條 住宿登記時間為當日下午四點以後，退房時間為次日上午十一時前（福隆貝悅大飯店、淡水漁人碼頭店、墾丁店、月眉店、花蓮店退房時間為次日中午十一時以前），乙方應充分告知乙方住宿旅客。

第四條 有關本契約所生之任何中華民國（台灣地區）內、大陸地區及外國稅捐、規費或關稅均由甲乙雙方各自負擔。

第五條 付款方式

於退房當日由乙方或乙方旅客向甲方結清住宿期間所有住房價金、餐飲及其他消費費用。若由乙方代付住宿旅客之住房價金、餐飲及其他消費費用，需於退房前結清費用。

第六條 預訂作業

乙方向甲方預訂房間時，應以先向甲方索取訂房確認單填寫預訂住宿期間、所需房型、房間數量及旅客名單、人數及其相關資料，並收取住宿第一日房價總額之30%為定金，經甲方確認乙方已支付定金，並確認相關房型、數量，並回傳訂房確認單後，始完成訂房，不得僅以乙方名稱預訂房間；如遇甲方客滿，乙方旅客享有優先候補權。

第七條

- 一 住房總數為5間（含）以下，應於預訂住宿日期前二周辦理前項訂房確認手續，住房總數為6間（含）以上，應預定住宿日期前三周辦理前項訂房確認手續。
- 二 乙方更改住宿日期或取消訂房時，乙方應先以電話通知甲方，並填寫**訂房異動單**通知甲方，經甲方確認後取消訂房。
- 三 乙方更改預定住宿日期之展延，以兩個月為限，且需以甲方尚有空房者為限，保留住房展延僅以一次為限。

四 取消訂房通知到達與退還定金比例如下（日期部分均包含該日及星期例假日）：預定住宿日前十四日：100%；十至十三日：70%；七至九日：50%；四至六日：40%；二至三日：30%；一日：20%；當日到達或急於通知：0%。

例如：預訂100年7月15日入住甲方房間，因旅客個人因素取消訂房，如於100年7月2日通知甲方取消訂房，甲方則將收取入住當天房價定金之30%。

五 如乙方取消訂房者，僅為部分退房或減少人數之情形，依前項退還定金標準退還該部分定金。

六 欲享有訂房優惠，應由乙方訂房窗口來電預定或於入住時出示員工識別證（無識別證時出示名片與身分證）。

第八條 特殊取消訂房(因不可抗拒之因素)：

一 乙方或乙方旅客預訂之住宿日，如因甲方所在地或乙方旅客出發地受颱風（該地政府機關宣布停止上班之標準）、地震或大型傳染病等天災影響或不可歸責於乙方之事由，乙方應以電話與甲方更改日期或取消訂房，甲方不得依前條第四項扣除定金。

二 乙方因前項原因更改日期時，應以預定住宿日起兩個月內，為保留期間，且需以甲方尚有空房者為限，保留住房展延僅以一次為限。前條有關取消定金比例之日期，應自更新之預定住宿日重新起算。

三 如有第一項或不可歸責於甲乙雙方之事由，得由雙方另以書面展延履約日期。

第九條 保險

一 乙方於履約期間應為其旅客辦理公共意外責任險、第三人意外責任險或運輸保險或其他相關商業保險。

二 乙方未依契約規定辦理保險、保險範圍不足或未能自保險人獲得足額理賠者，致乙方旅客其損失或損害賠償，由乙方負擔。

第十條 契約之變更與轉讓

一 契約之變更或增訂，非經甲方及乙方雙方合意，作成書面紀錄（如增補契約、更新契約），並簽名或蓋章者，無效。

二 乙方不得將契約或債權之部分或全部轉讓予他人。但因公司合併、銀行或保險公司履行連帶保證、銀行實行權利質權或其他類似情形致有轉讓必要，經甲方書面同意者，不在此限。

第十一條 契約終止解除及暫停執行

一 乙方履約有下列情形之一者，甲方得以書面通知乙方終止契約或解除契約之部分或全部，且不補償乙方因此所生之損失：

- （一）偽造或變造契約或履約相關文件者。
- （二）乙方有破產或其他重大情事，致無法繼續履約者。
- （三）違反第五條、第六條、第七條規定，經甲方書面催告後仍未遵守者。

二 甲方未通知乙方終止或解除契約者，乙方仍應依契約規定繼續履約。

三 乙方未依第五條規定履約者，甲方得隨時通知乙方部分或全部暫停執行，至情況改正後，方准恢復履約。乙方不得就暫停執行請求延長履約期限或增加契約價金。但暫停執行期間累計逾六個月者，甲方得終止或解除部分或全部契約。

四 契約存續期間甲方保有暫停、繼續、終止本契約之權利。本契約終止時，自終止之日起，雙方之權利義務即消滅。契約解除時，溯及契約生效日消滅。雙方並互負保密義務。

第十三條 本契約以中華民國法律為準據法，並以臺灣士林地方法院為第一審管轄法院。

第十四條 本契約未載明之事項，依現行有關法令及一般商業慣例辦理。

中 華 民 國 一 一 三 年 三 月 一 日