

國立中正大學教職員工宿舍區管理委員會第 88 次會議紀錄

時 間：中華民國 111 年 12 月 23 日（星期五）下午 2 時

地 點：教職員工單身宿舍 1 樓（管理委員會辦公室）

主 持 人：簡建忠主任委員 紀錄：高萬壽先生

出席人員：溫怡瑛副主任委員、敖仲寧委員、陳永恩委員、蘇雅蕙委員
陳慈幸委員、林韋孜委員

列席人員：鄒靜宜組長、王辰文先生、何添榮先生、余姿瑩小姐

壹、主席報告

貳、推選副主任委員

全體出席委員鼓掌通過推選溫怡瑛委員擔任副主任委員。

參、宣讀第 87 次宿舍區管理委員會會議紀錄

決定：確定。

肆、第 87 次宿舍區管理委員會會議決議事項辦理情形報告

- 一、C、D 棟地下停車場 9 個室內機車停車格，及室外荊竹園住戶機踏車專用停車場業於 12 月 19 日施工完竣（如附件一，詳第 1-2 頁）。
- 二、保管組業於 11 月 1 日公告周知住戶：禁止於宿舍區周邊之花台或公共區域空地及建築物頂樓種植蔬果；如有於上述地點種植蔬果者，請於 111 年 12 月 31 日前自行移除完畢（如附件二，詳第 3 頁）。
- 三、嘉義縣政府業已同意本校二期學人宿舍住戶，自台灣自來水股份有限公司第五區管理處民雄營運所作業期程由文到日起至 113 年 12 月 31 日，免隨自來水費附徵一般廢棄物清除處理費（如附件三，詳第 4 頁）。

決定：

- 一、洽悉。
- 二、請環安中心於 113 年 9 月即著手準備相關資料，於 113 年 10 月底前向嘉義縣政府提出「免隨自來水費附徵一般廢棄物清除處理費」申請。

伍、報告事項

報告單位：總務處保管組

案由：有關駐警隊將更新汰換東側門崗哨報告案。

說明：駐警隊之東側門崗哨已使用逾 20 年，目前舊崗哨地板已腐蝕，不堪使用，近日將會進行更新汰換事宜（新崗哨示意圖如附件四，詳第 5 頁）。施工期間，請住戶及眷屬進出該處要注意安全。

決定：洽悉。

陸、提案討論

提案討論一

提案單位：總務處保管組

案由：有關 112 年度宿舍區 3 位保全人員及 2 位清潔人員是否續聘案，提請討論。

說明：

- 一、98 年 6 月 10 日教職員工宿舍區管理委員會第 28 次會議決議：建請未來宿舍保全人員簽約或續約前，能先徵詢宿舍區管委會委員與住宿同仁意見，以留任服勤佳的保全人員，避免因保全人員異動頻繁，無法即時提供適當妥切之服務。
- 二、保管組於 11 月 10 日 e-mail 請住宿同仁就目前任職之 3 位保全人員及 2 位清潔人員執勤情形表示意見，截至 11 月 25 日止彙整同仁意見如附件五，詳第 6 頁。

決議：

- 一、住戶意見調查結果，提供意見之同仁對目前任職之 3 位保全人員及 2 位清潔人員都持正面意見，故建議續聘。
- 二、嗣後，意見調查彙整表建議只呈現住戶戶號，不呈現住戶姓名，以利同仁充分表達意見。

提案討論二

提案單位：總務處保管組

案由：荊竹園宿舍區車輛管理辦法草案，提請討論。

說明：

- 一、為維護荊竹園宿舍區人車安全及有效管理停車秩序，以期建立良好的居住環境，特訂定本辦法。
- 二、為廣徵住戶意見，保管組於12月1日 e-mail 請住戶同仁就草案提出建議，截至12月16日止，沒有收到住戶對於車輛管理辦法之建議。
- 三、有住戶建議C、D棟地下停車場各汽車停車格後面的空間，是否可開放供各停車格車主自行運用，但以不妨礙他人為原則，併提討論。

決議：

- 一、修正通過如附件六，詳第7-8頁。
- 二、修正之點為第七點，增列相關文字如畫線部分；修正後全條文為：為維護二期學人宿舍C、D棟及教職員工單身宿舍地下停車場之行車安全及環境衛生，請切勿於停車格外及公共空間放置雜物。

提案討論三

提案人：戰國所趙文志教授

案由：建請於宿舍陽台加裝防鴿紗窗案，提請討論。

說明：鴿子常會在宿舍陽台築巢棲息留下鴿子大便，造成衛生與疾病（禽流感）問題，希望管委會可以協助針對有此問題的住戶加裝防鴿紗窗。

決議：請住戶自行處理。

柒、臨時決定事項：

- 一、為維護宿舍區環境衛生，提升居住品質，籲請住戶務必將垃圾妥為分類後，放入垃圾子車內，以免滋生鼠類及蚊蟲，且影響宿舍觀瞻。
- 二、請總務處保管組轉知宿舍清潔人員，切勿於宿舍周邊堆放回收物品，也請勿於宿舍區餵食流浪貓狗，以免影響環境衛生及安全。

捌、散會