

國立中正大學教職員工宿舍區管理委員會第 9 次會議記錄

時間：中華民國 94 年 3 月 16 日（星期三）上午 8 時 30 分

地點：教職員工單身宿舍 1 樓（管理委員會辦公室）

主持人：敖仲寧主任委員

紀錄：林歆怡小姐

出席人員：馬幼俠教授、梁贊全副教授、余松年助理教授、劉從葦助理教授、馮立功副教授、鄒靜宜組長

列席人員：陳隊長菁桂

一、主席報告

為慰勞宿舍保全人員之辛勞，依第 7 次宿舍區管理委員會議決議，業已由本人代表宿舍區同仁，發予宿舍保全人員（6 人）年終慰勞禮券每人新台幣 2,000 元。

二、宣讀第 8 次宿舍區管理委員會議紀錄

決定：確定。

三、第 8 次宿舍區管理委員會議決議事項執行情形報告

- （一）有關管理委員會設置要點第三條修正案，業經提 93 年 11 月 22 日第 295 次行政會議討論通過。
- （二）已製作完成二期學人宿舍住戶通訊錄，並發予二期學人宿舍各住戶。
- （三）有關由管理委員會發一封信予荊竹園各住戶，請飼養寵物之住戶注意寵物清潔，勿隨地大小便；如寵物隨地大小便，請飼主隨時清理，以免防礙他人及污染環境案，業於 93 年 11 月 8 日處理完竣。
- （四）烘衣機排氣管線阻塞問題，膳委會業已要求廠商增加每週清理次數。
- （五）宿舍區全家便利商店用餐區之椅子損壞更新案，業已辦理完竣。

四、提案討論

提案一

提案人：劉從葦委員

案由：為維宿舍區行車安全，可否建請學校於停車場加裝監視器案，提請討論。

決議：宿舍區重要出入口、邊陲地帶已裝設足夠之監視器，故暫不考慮加裝。然為使同仁住得安心，請保管組公告周知住戶：

- （一）宿舍區重要出入口、邊陲地帶已裝設足夠之監視器。
- （二）如同仁有財損（如：車輛被刮傷）或其他需調閱監視錄影帶之情形發生，請先向本校警衛隊報案後，再由警衛隊長與宿舍管理委員會主任委員會商決議後辦理調閱事宜。報案紀錄並作為未來宿舍區是否加裝監視器之參考依據。

提案二

提案人：劉從葦委員

案由：為利宿舍區同仁教學及研究，可否建請學校於荊竹園宿舍區架設網路案，提請討論。

決議：(一) 請電算中心規劃並提供宿舍區架設網路所需費用、維護人力及未來住戶每月需繳交多少使用費等相關資料後，提下次管理委員會議討論。

(二) 請余松年委員擬製一份有關：如何在宿舍利用家用電腦連接研究室電腦之遠端作業操作說明書，並請保管組發予宿舍區各住戶，以協助住宿同仁暫時解決使用校內網路問題。

提案三

提案人：敖仲寧主任委員

案由：如何規範養狗問題。是否須在住戶公約中加入適度規範條文，有無辦法落實執行？提請討論。

說明：(一) 投訴一：

…可否加上「不要養大狗大宿舍區，以及任其吠叫或影響公共出入區域的清潔，如電梯的狗毛」。我尊重每一個人的飼養寵物權利及愛護動物天性。但是應該以大家的「人」之生活品質為優先。E棟養的大狗的確造成困擾，而且就養在陽台，吠聲很大。也請不要說出是「誰」反應的，我會在門口再度收到「勸說紙條」。可是狗還是一樣情形。很想跟那個同仁說我從小在鄉下就是養了一隻大狗陪我長大的，可是宿舍或公寓環境大家都需要維護與尊重，「圈」在小陽台的大狗狗也很可憐，絕不是我不喜歡狗狗。謝謝體諒。辛苦大家了。宿舍真的很棒，你們背後的辛苦，很受肯定。XX老師

(二) 投訴二：

我是XX教師。有問題想請問您。就是住戶養寵物，尤其是狗的問題。我住的陽台剛好面對新建的單身宿舍，而該棟的七樓住戶，養了三隻狗。這位老師一個月大約2至3次週六會外宿不在家。當晚狗就顯的非常敏感，只要聽到外面有聲響，就一直吠。吵的我們及小孩子無法好好睡覺。住在本棟七樓的住戶，也深受其擾。而我住的X樓，也有教師養狗。有時要出門，一打開家門，走到電梯旁，就聞到強的狗騷味，電梯一打開，裡面的味道更重。此外七樓的住戶，有次也在家門口發現狗排泄物。我無意虧人隱私，但這些現象讓我覺得生活品質受到影響。不知道敖老師對這些問題，有沒有什麼解決之道？還是只能靠自律？

(三) 投訴三（訪談得知）：

…清掃媽媽們的確常需換洗電梯地毯, 因有狗狗在梯內尿尿….

- 決議：(一) 以管委會名義函知常遭投訴之二位同仁，告知渠等已嚴重違反宿舍公約第十一條，請渠等於一個月內向管委會提出解決辦法。若渠等未能於期限內改善，管委會將依宿舍公約第 16 條處理之。
- (二) 請保管組再張貼乙次公告，提醒飼養寵物之住戶應妥善管理寵物，以免防礙公共衛生及公共安寧。

五、臨時決定事項：

- (一) 請保管組事先調查住戶於住宿通訊錄留電話之意願後，作為製作通訊錄之依據。通訊錄之基本資料需包括宿舍號碼、借住人姓名及單位。
- (二) 為因應緊急狀況及維護公共安全，請保管組函知各住戶：如自行更換過鑰匙或另行加鎖者，請提供一份備用鑰匙於管理員室。另為使住宿同仁居住安心，如住戶更換時，建請保管組於宿舍整修完竣後，將宿舍鑰匙更新後交予新住戶。
- (三) 建請將宿舍相關公告內容，加附於「荊竹園生活手冊」中，以利新住戶能很快熟悉宿舍相關規定。
- (四) 年終慰勞宿舍保全人員，建議以禮品代替禮券，並事先向會計室詢問相關核銷程序後再辦理。
- (五) 建請於總務處保管組網頁下，建置有關宿舍相關資訊之網頁。

六、散會