

國立中正大學教職員工宿舍區管理委員會第 32 次會議紀錄

時間：中華民國 99 年 3 月 22 日（星期一）上午 8 時 30 分

地點：教職員工單身宿舍 1 樓（管理委員會辦公室）

主持人：郭主任委員峻因

紀錄：高萬壽先生

出席人員：陳永恩委員、陳煥委員、鎮明常委員、王雯潔委員

請假人員：羅世宏委員、曾炳堯委員

列席人員：鄒靜宜組長、蘇雅蕙助理教授、何添榮先生、陳燕樺小姐

一、主席報告

二、宣讀第 31 次宿舍區管理委員會會議紀錄

決定：確定。

三、提案討論

提案討論一

提案人：心理系蘇雅蕙助理教授

案由：請求在學人宿舍區加裝中華電信訊號放大器（非基地台）案，提請討論。

說明：（一）學人宿舍區中華電信訊號品質微弱，即使在本人或其他老師的宿舍窗口也無法進行收發話與網路數據傳輸，導致無法利用 3G 網卡上網處理學校公務、備課與查詢研究教學所需的重要相關資料。此外，若無法收發話時，可能因緊急事情無法聯絡，而衍生出學人宿舍區人身安全的問題。

（二）本人已與中華電信客戶服務專線 800 反應過，經聯繫後業者於 3 月 5 日早上 10 點左右派工程師（聯絡手機 0932723499）前來學人宿舍區，進行訊號檢測。該工程師表示學人宿舍區訊號的確微弱，即使在本人房間窗口也無法撥打電話，更不用說是 3G 網卡上網。這名工程師甚至表示先前有不少住在學人宿舍區的教授反應過中華電信訊號微弱的問題。因此他強烈建議可以在學人宿舍區加裝訊號放大器（非基地台），將有助於改善中華電信在學人宿舍區的訊號品質。

（三）據了解大禮堂已架設中華電信基地台，建議學校若能在學人宿舍區加裝業者訊號放大器，可以接收且放大由大禮堂發送之電信訊號，造福學人宿舍區之中華電信用戶。

決議：請事務組協助洽中華電信股份有限公司評估宿舍區裝設訊號放大器適當地點（裝設地點建議在水廠旁之停車場附近，請儘量遠離宿舍區），並請陳煥委員協助蒐集基地台、訊號放大器及手機等發射電磁波之數據，交請保管組 e-mail 調查住戶意見後，再做後續處理。

提案討論二

提案單位：總務處保管組

案由：如何妥適處理宿舍區狗的排便問題，提請討論。

說明：有住戶向管委會主委反應意見如下：長達將近半年的時間，有小狗跑到學人宿舍大樓區的停車場排便，我們和左右的車位都會輪流被狗大便，一週 1~2 次排便在固定的地方，奇臭無比。清潔人員經過不會清理，小幼兒夜間下車走過去有時候會踩到狗便。有幾位鄰居目睹說是住在一期別墅區第 3 排的狗每天放出自由溜韉就跑來這邊的停車場大便。我們已經清理了將近半年的時間。因此，懇請委員呼籲養狗的住戶管理好狗的排便問題。

決議：（一）為利辨認出沒於宿舍區的狗是住戶飼養的或流浪狗（如係流浪狗，為安全考量，將請環安中心協助處理），請住戶提供愛狗相關基本資料（品種、特徵、名字、照片等），俾建立宿舍區住戶狗的基本資料檔。

（二）如住戶發現狗於宿舍區到處隨意排便，請拍照交予保全人員或告知保全人員狗的相關特徵，作為宿舍管理委員會作後續相關處理之依據。

提案討論三

提案單位：總務處保管組

案由：有關二期學人宿舍 C、D、E 棟是否移除灌木，改植韓國草案，再提請討論。

說明：（一）依據 98 年 12 月 8 日第 31 次教職員工宿舍區管理委員會議決議事項辦理。

（二）經 e-mail 調查 C、D、E 棟住戶意見彙整如附件 1，詳第 5 頁。

決議：因同意移除灌木與不同意移除灌木戶數相當，故決定不移除灌木。請事務組定期派員修剪灌木，以維清潔美觀。

提案討論四

提案人：社福系張世雄教授

案由：有關學校周邊噪音案，提請討論。

說明：這一年多來，我自己注意到學校周遭有噪音的出現。不確定是什麼，很像遊戲的 BB 彈或空氣槍，通常下午到晚上，甚至半夜。假日上午就會有，有時好像有更巨響的爆裂物。這是學校區域，也是噪音管制範圍，但就不知為何都不見到有相關的處理。我曾口頭請警衛注意，但一直無效。最近過年更嚴重，過了年應該還會持續，是否應該請校方以公文請警局或鄉公所調查處理？

決議：本案已超出宿舍管理委員會能力所能處理範圍，建請環安中心協助瞭解處理。

提案討論五

提案人：經濟系賴宏彬助理教授

案由：有關宿舍陽台常有小鳥飛入，鳥糞常會沾到衣服，請研提解決方案。

說明：是否可以請委員商議一下關於宿舍陽台因為時有小鳥飛入，以致於曬在陽台的衣服常常會沾到鳥糞，同時地面也有許多鳥糞，是否有合適的方法可以解決？

決議：（一）類似案件，曾於 98 年 3 月 16 日第 27 次管委會及 6 月 10 日第 28 次管委會討論過，決議為：請住戶自費裝設護網。

（二）C 棟 3-2 號陳煥老師已自行裝設護網，效果不錯。住戶如有裝設需求，可逕洽詢陳老師。

提案討論六

提案人：政治系陳光輝助理教授

連署人：哲學系陳瑞麟教授、數學系蔡志強副教授

傳播系林淑芳助理教授

案由：有關二期學人宿舍 A 棟 6 樓水壓不足案，提請討論。

說明：（一）長期以來，A 棟 6 樓一直有水壓不足的問題。經詢問同住本棟 6 樓的住戶發現，各家都面臨同樣的困擾。由於水壓不足，生活上有諸多不便之處。例如：熱水器的熱水供應不穩定（有住戶因此在冬天時需以瓦斯爐燒熱水來洗澡）、濾水器無法出水，洗衣機進水慢而導致洗衣時間拖長許久等問題。住戶曾與管理員處反應過，但無法獲得適當處理。

（二）由管理員處得知，各棟的 7 與 8 樓均裝設有加壓馬達，因此，7 與 8 樓住戶並未有水壓不足問題，我們建議也為 6 樓住戶裝設加壓馬達以解決水壓不足導致生活不便之問題。

決議：大民雄地區因水質較硬，易產生雜質阻塞出水口，住戶如發現水龍頭出水量較小時，請先自行清理水龍頭及蓮蓬頭阻塞之雜質。如不會處理或處理過尚有出水不穩定等問題，請填寫維修單或逕洽宿舍管理員室何先生（分機 46999）協助處理。

提案討論七

提案人：機械系陳世樂教授

案由：關於真善美托兒所周邊安全案，提請討論。

說明：（一）最近有愈來愈多或大或小的狗兒在托兒所附近走動，雖然有些小狗性情溫和，但仍對許多天生怕狗的小朋友造成驚嚇，尤其在幼童上下學時間問題最多。建議請主人於托兒所附近溜狗時，不論狗隻大小，務必以狗鍊約束，並儘量遠離孩童。

（二）托兒所兩側停車場地面柏油路已被車輛壓出許多小石子，已許久未再鋪柏油，建議重鋪柏油以保持路面完整，維護孩童安全。

- 決議：(一) 請保管組再次公告籲請住戶儘量不要於托兒所幼童上學、放學時段，於托兒所附近溜狗。如確需於上述時間及路段溜狗，請以狗鍊約束，並儘量遠離孩童，以免驚嚇到小朋友。
- (二) 請營繕組協助處理托兒所兩側停車場地面重鋪柏油事宜。

四、臨時動議

提案人：電機系陳煥助理教授

案由：宿舍區架設網路相關資料蒐集案，提請討論。

說明：(一) 相關業者 ADSL/光纖優惠方案如附件 2，詳第 6 頁。

(二) 中華電信 99 年第 1 季 MOD 優惠方案如附件 3，詳第 7 頁。

決議：相關業者 ADSL 優惠方案資料，請保管組 e-mail 予住戶，請住戶自行洽相關業者辦理。另外，遠傳 ADSL 優惠案申請截止日期為 3 月 31 日，請一併告知住戶。

五、散會