

## 國立中正大學教職員工宿舍區管理委員會第 24 次會議紀錄

時間：中華民國 97 年 6 月 4 日（星期三）上午 8 時 30 分

地點：教職員工單身宿舍 1 樓（管理委員會辦公室）

主持人：簡建忠主任委員

紀錄：高萬壽先生

出席人員：陳耀銘委員、陳世樂委員、馮立功委員、曾淑芬委員

請假人員：敖仲寧委員、黃蕙珠委員

列席人員：戴仲峰助理教授、鄒靜宜組長、何添榮先生、陳燕樺小姐

### 一、主席報告

### 二、宣讀第 23 次宿舍區管理委員會會議紀錄

決定：確定。

### 三、報告事項

報告單位：總務處保管組

案由：有關住戶建請移除二期學人宿舍週邊種植之矮灌木報告案。

說明：

- （一）97 年 3 月 12 日第 23 次教職員工宿舍區管理委員會會議決議：請保管組就上述二方案，調查二期學人宿舍一樓各住戶意見，並請住戶同仁於一星期內回覆，俾彙整以 e-mail 轉請管委會委員再次討論，作為施作依據。
- （二）該案經調查住戶意見如附件 1，詳第 4 頁；住戶意見經 e-mail 予各委員，委員回覆意見如附件 2，詳第 5 頁，併請參考。
- （三）綜上所述，為維住戶安全及方便維護，本案經保管組簽請建議移除矮灌木，改植草皮。奉准簽呈如附件 3，詳第 7 頁。

決定：洽悉。

### 四、提案討論

#### 提案討論一

提案人：犯防系戴仲峰助理教授

案由：建請二期學人宿舍區之路燈加裝半面遮光罩案，提請討論。

說明：由於二期學人宿舍二樓的高度與路燈高度接近，夜間不容易遮光。

近期天氣較熱，若是開窗保持通風則會飽受光害之苦。另外，在陽台上栽種的蔬果，也因為光害而導致生長狀況不良。建請加裝半面的路燈遮光罩(遮住會影響住戶的半面)。

決議：有關二期學人宿舍區之路燈加裝半面遮光罩案，建請營繕組先試做 2 座路燈，並請 2 樓戴伸峰老師、1 樓洪為璽老師及管委會委員實地評估效果後，再研議是否全面加裝。試做時，請一併考量遮光性、安全性及維修之方便性。

#### 提案討論二

提案人：政治系廖坤榮教授

案由：建請宿舍區道路之樹葉清掃，盡量使用掃帚清掃，以代替使用引擎吹風式清掃樹葉案，提請討論。

說明：

- (一) 宿舍區道路樹葉之清掃，以汽油引擎清掃樹葉造成空氣與噪音之污染。
- (二) 早上上班或是慢跑都受到汽油引擎清掃樹葉之空氣與噪音污染之苦，如能回到傳統方法會更環保與節能。

決議：目前學人宿舍區僅有 2 名臨時清潔工負責公共區域之清潔維護工作。限於經費，宿舍區無法增聘清潔人力，加以清潔區域甚廣，益顯人力之不足。為兼顧節能環保與清潔維護之實際可行，請儘可能採傳統掃帚方式清掃，如落葉量大時才採用吹葉機打掃。如需以吹葉機打掃時，請於上午 9 時以後才施作。

#### 提案討論三

提案人：經濟系賴宏彬助理教授

案由：建請定期清洗宿舍水塔，以維水質案，提請討論。

說明：宿舍之自來水常見有白色雜質，建請定期清洗水塔，以維水質。清洗時，請事前公告周知住戶。

決議：

- (一) 目前學人宿舍區之水塔係利用每年暑假期間清洗乙次。
- (二) 宿舍區係生活用水，為維較佳之水質，請環安中心評估增加水塔清洗次數及所需經費。清洗時，請事前公告周知住戶。

#### 提案討論四

提案人：電機系黃國勝教授

案由：在停車空間可獲得解決(如劃路邊停車格等)之前提下，建請考量將二期學人宿舍區之停車場規劃成兒童嬉戲區，以及庭院休閒區案，提請討論。

說明：

- (一) 由於宿舍區之兒童遊戲區距二期學人宿舍過遠，以致二期學人宿舍及教職員工單身宿舍的小孩常在二期學人宿舍區之停車

場穿梭遊玩，非常危險。

- (二)也因二期學人宿舍及教職員工單身宿舍缺乏庭院休閒區供住戶作交流，住戶們大都相互不甚認識，及常見有住戶久站路旁聊天，欠缺社區營造之氣氛。若有一庭院休閒區提供住戶散步休息處，定可促進社區之和樂氣氛。

決議：目前宿舍區停車場空間規劃已呈飽和，即便於宿舍區道路劃路邊停車格，空間亦不足，且有礙行車安全，故本案需再妥為研議。另外，為維兒童嬉戲安全，請住戶多加利用一期有眷教師宿舍區之小公園遊戲區。

## 五、臨時動議

### 臨時動議一

提案人：簡建忠主任委員

案由：建請駐衛隊明訂從學校第一側門來訪人員及車輛之管制標準案，提請討論。

說明：

- (一)近日迭有宿舍區住戶反映，住戶之親朋好友來訪時，第一側門保全人員相當盡責，通常不予放行（雖經由住戶確認係其親朋好友，仍不放行），而要求來訪者需由本校大門進出；即便放行，亦要求需將車輛停放於水廠旁之停車場，不准開入宿舍區（來訪者告知保全人員：車上滿載物品，亦不通融）。
- (二)建請駐衛隊明訂全校來訪人員及車輛之統一管制標準，以免造成住戶與宿舍區保全人員間之困擾。

決議：建請駐衛隊明訂全校來訪人員及車輛之統一管制標準，俾轉知住宿同仁，以利遵循。

### 臨時動議二

提案人：陳世樂委員

案由：建請徹底改善C、D棟間廣場地磚經常凹凸不平及滲水案，提請討論。

說明：C、D棟間廣場地磚經常凹凸不平及滲水，雖經多次整修，然效果不佳。廣場地磚凹凸不平，對於經常在廣場上活動之小孩形成安全威脅；雨天，行人亦常被濺濕。

決議：建請營繕組研擬徹底改善方案（例如：是否可改鋪水泥），以維安全。

## 六、散會