

國立中正大學教職員工宿舍區管理委員會第 25 次會議紀錄

時間：中華民國 97 年 9 月 26 日（星期五）上午 8 時 30 分

地點：教職員工單身宿舍 1 樓（管理委員會辦公室）

主持人：簡建忠主任委員

紀錄：高萬壽先生

出席人員：王慶安委員、敖仲寧委員、陳世樂委員、黃蕙珠委員、馮立功委員

請假人員：曾淑芬委員

列席人員：樓文達總務長、鄒靜宜組長、何添榮先生、陳燕樺小姐

一、主席報告

二、宣讀第 24 次宿舍區管理委員會會議紀錄

決定：修正確定。修正之點為：

- （一）提案討論三決議（一）每年改為每兩年，並將決議（一）全部文字改列於說明中。
- （二）決議文字修正為：宿舍區係生活用水，為維較佳之水質，建請環安中心每年於暑假期間清洗水塔乙次。

三、報告事項

報告事項一

報告單位：總務處保管組

案由：有關建請駐衛隊明訂從學校第一側門來訪人員及車輛之管制標準報告案。

說明：本案經會簽駐衛隊，駐衛隊已於 6 月 16 日將本校第一側門保全勤務執行規定修正如附件 1，詳第 5 頁。

決定：（一）洽悉。

- （二）新住戶進住時，請保管組妥為告知住戶：荊竹園宿舍區停車證僅作為保全人員管控車輛進出宿舍區之依據，不能取代本校車管會製發之通行證作為進出學校大門之依據。
- （三）荊竹園宿舍區於明年換證時，請將「停車證」等字改為「住戶識別證」，以免造成困擾；另外，識別證上之停車位號碼請加大，俾利辨識。

報告事項二

報告單位：總務處保管組

案由：擬訂於 10 月 1 日（星期三）辦理荊竹園宿舍區聯歡晚會報告案。

說明：晚會程序：下午 6:00 住戶報到，領取「宿舍區管理委員會委員代表

選票」並開始用自助餐→6:10 至 6:20 校長致詞→6:20 至 9:00 住戶及眷屬才藝表演聯絡情誼（8:00 宿舍區管理委員會委員代表選票開票）。

決定：（一）洽悉。

（二）一併邀請 3 位副校長、駐衛隊長、宿舍保全人員及宿舍臨時清潔人員參與晚會。

四、提案討論

提案討論一

提案單位：總務處保管組

案由：有關二期學人宿舍區之路燈加裝半面遮光罩案，再提請討論。

說明：

（一）97 年 6 月 4 日第 24 次宿舍區管理委員會議決議：有關二期學人宿舍區之路燈加裝半面遮光罩案，建請營繕組先試做 2 座路燈，並請 2 樓戴伸峰老師、1 樓洪為璽老師及管委會委員實地評估效果後，再研議是否全面加裝。試做時，請一併考量遮光性、安全性及維修之方便性。

（二）管委會委員、戴伸峰老師及洪為璽老師意見彙整如附件 2，詳第 6 頁。

決議：請戴老師先自行加裝雙層遮光窗簾因應，未來再思考其他改善方案。

提案討論二

提案人：簡建忠主任委員

案由：擬於本校首頁上架設「荊竹園宿舍區相關資訊網頁」案，提請討論。

說明：

（一）為利荊竹園住宿同仁意見交流及相關訊息之即時傳達，擬於本校首頁上架設「荊竹園宿舍區相關資訊網頁」。

（二）該網站之設計及維護，擬以工讀方式，聘請本校相關系所同學負責，所需工讀費用擬由宿舍管理費項下支應。至於，網站內容，請委員們提供寶貴建議。

決議：此案暫緩；另於保管組網頁下建置「荊竹園專區」，作為宿舍區資訊公佈及住戶意見交流園地。

提案討論三

提案人：中文系楊玉君助理教授

案由：建請於垃圾區增設一洗手台案，提請討論。

說明：如能於垃圾區增設一洗手台，可方便住戶倒完垃圾、廚餘後使用。
決議：於宿舍保全人員室旁原有水龍頭下加設洗手槽，以方便住戶使用。

提案討論四

提案人：心理系陳淑英副教授

案由：可否移除純水供應站的門檻，以利無障礙進出；宿舍管理員室旁的無障礙通道 並非完全平坦，是否可以改善，併提討論。

決議：

- (一) 建請營繕組移除純水供應站的門檻及門。
- (二) 宿舍管理員室前之坡道係工程便道，並非無障礙通道，為兼顧安全性及方便性，建請營繕組於該處加裝一不鏽鋼白鐵板斜坡，以方便住宿同仁使用。

提案討論五

提案人：成教系黃錦山副教授

案由：有關建請臨時清潔工改變打掃二期學人宿舍方式案，提請討論。

說明：本人住在二期學人宿舍，打掃的阿桑們都十分認真與努力，本人十分肯定與讚賞。尤其，阿桑們對大樓的每一層樓的公共領域，都採取「用水拖地」的方式，真的是十分賣力與認真。但是，本人卻認為阿桑們應該不要用水拖地，只要採取「掃把掃地」的方式即可。其原因有三：

- 第一，在這公共領域內，大家都是穿著鞋子走路，不會赤腳踩踏公共領域，所以不需要採取拖地的方式，只要掃掃地即可。
- 第二，不拖地而是掃地，阿桑們將可以更輕鬆些，不用如此費力，還要提水倒水的。
- 第三，問題即出在於「倒水」上，阿桑們在拖完地之後，必須傾倒「髒水」，但是由於水重，阿桑們無法在拖完每一樓層時，即逐層將「髒水」以電梯方式運送下來傾倒。阿桑們只好在拖完每一樓層時，即將「髒水」往各樓層的窗戶外傾倒；當傾倒低樓層的「髒水」時，問題還不大，但是當愈往高樓層時，阿桑們傾倒的「髒水」將會飛濺到低樓層住戶的曬衣服陽台上，導致已清洗乾淨的衣服被髒水的水花「彩繪」了，這樣的情形尤其以二、三樓住戶的一號和五號住戶影響最大；另外，這些髒水不僅影響清洗的衣服而已，當髒水從七、八樓層傾倒而下時，其所製造的噪音亦甚大，宛如瀑布的聲音；更者，水花四濺亦影響進出一樓大門的人員，難免不受其影響。

所以，基於以上三個具體的原因，建請更改阿桑們打掃的方式，如

此不僅阿桑們可以更輕鬆，亦可以獲得節省水資源的功效，這不正是「一石二鳥」的良好策略嗎？

決議：維持原打掃方式，並請保管組轉知打掃阿桑切勿隨意傾倒「髒水」，應將「髒水」以電梯運至一樓再傾倒。

五、臨時決定事項

- (一) 為免二期學人宿舍住戶受路燈及車燈燈光影響，並兼顧住戶住的隱私權，請保管組調查二期學人宿舍 1、2 樓住戶窗戶換裝毛玻璃之意願後，彙整轉請營繕組施作。
- (二) 本校附設真善美托兒所於上學、放學時段，學生家長常將車輛停放於路旁，造成該區道路兩旁車輛併排，不僅阻礙交通，且險象環生，請駐衛隊本於專業實地勘察，妥善規劃托兒所停車區車輛進出口動線標示（出入口請改為單向通行）；另請托兒所加強向家長宣導，務請確實依規定停放車輛，以維安全。
- (三) 有關宿舍區違規佔用他人停車位之車輛應如何取締？是否要強制鎖車案，請研議於宿舍公約上修改相關規定，並提下次委員會議討論。
- (四) 有關 C、D 棟間廣場地磚改善案，請營繕組於施作時，能一併考量該廣場下方為地下停車場，需加強相關排水設施。

六、散會