

## 國立中正大學教職員工宿舍區管理委員會第 46 次會議紀錄

時間：中華民國 102 年 3 月 22 日（星期五）上午 8 時 30 分

地點：教職員工單身宿舍 1 樓（管理委員會辦公室）

主持人：簡主任委員建忠

紀錄：高萬壽先生

出席人員：敖副主任委員仲寧、劉建宏委員、湯敬文委員、蘇雅蕙委員

胡文騏委員

請假人員：程嘉彥委員

列席人員：鄒靜宜組長、陳燕樺小姐、何添榮先生

### 一、主席報告

### 二、宣讀第 45 次宿舍區管理委員會會議紀錄

決定：確定。

### 三、提案討論

#### 提案討論一

提案單位：總務處保管組

案由：有關是否提供住戶通訊錄予住宿同仁及如何提供案，提請討論。

說明：（一）101 年 12 月 19 日教職員工宿舍區管理委員會第 45 次會議臨時決定事項：為兼顧個人資料保護及處理宿舍維修等相關連絡事宜，宿舍住戶簡易通訊錄僅存置於保管組、宿舍區管理員辦公室及保全室各 1 份。為供住宿同仁互動用之住戶通訊錄，建請保管組先調查各住戶是否願意提供其個人相關簡易資訊後（如宿舍地址、姓名及電話等），再提會討論。

（二）住戶意見調查結果如附件，詳第 4 頁。

決議：暫不提供住戶通訊錄予住宿同仁，如同仁確有需要其他住宿同仁資訊時，請洽保管組或保全人員處理，經聯繫被查詢者之同意後，始提供相關資料，如被查詢者不同意或無法取得聯繫時，則恕不提供。另請保管組蒐集「公寓大廈管理條例」對提供住戶通訊錄是否有相關規定，並請教本校法律顧問：本校教職員工宿舍是否適用「公寓大廈管理條例」規定後，提下次會議討論。

#### 提案討論二

提案人：外文系蔡美玉副教授

案由：建請改善/降低二期學人宿舍大門感應刷卡聲及大門開關聲案，提請討論。

說明：（一）目前二期學人宿舍大門感應刷卡聲及開關聲實已嚴重干擾一樓

住戶的生活品質（特別是干擾每一棟大樓中 1-1 及 1-5 緊鄰大門的住戶）。尤其是每日 7-8 點大家忙著上學/上班時間，密集進出大門所製造的開關聲，擾人清夢，也超出人可忍受的範圍。

（二）經實際觀察，大門感應刷卡聲及開關聲所造成的噪音，緣起於設計的問題。換言之，呼籲大家輕聲關門，無法降低宿舍大門感應刷卡聲及開關聲。因此，正本清源，還是要請原來安裝大門的公司設法改善所製造的產品。

（三）安靜的住宿環境是大家追求的目標，因此，建請學校設法改善/降低宿舍大門感應刷卡聲及大門開關聲。

決議：經洽原安裝大門之公司得知：僅大門感應刷卡可消音，對講機與電磁鎖無法消音，故先試行 A 棟及 E 棟大門感應刷卡消音措施一段時間後，檢討其成效，再研議其餘三棟宿舍是否一併實施。另外，如因宿舍大門鬆動所產生之聲響，請填寫「請修單」，以利即時檢修改善。

#### 提案討論三

提案人：歷史系甘德星副教授

案由：有關勸止小朋友在教職員工單身宿舍全家超商前的空地大聲談話和進行球賽案，提請討論。

說明：教職員工單身宿舍全家超商前的空地常有小孩大聲談話和進行球賽，因回聲效應，聲浪甚大，宜加勸止，並另製牌提醒，必要時，可請學人宿舍警衛制止。小朋友應在適當地方遊戲。

決議：為安全考量，請住戶提醒小朋友不要在各棟宿舍間空地或停車場等公共區域打球，如要進行球類運動，請至宿舍小公園、籃球場或學校運動場等適當場所。

#### 提案討論四

提案人：勞工系簡建忠副教授

案由：請於社區小公園設置健身用單槓案，提請討論。

說明：（一）多名社區住戶表示希望能於小公園擇適當處所，設置單槓以供健身。

（二）建議以不同身高(加手臂長度)，設置 3 組單槓。

決議：建請學校同意設置 3 組單槓，並請營繕組協助單槓及相關安全告示牌之設置，至其建置地點，授權簡建忠主委與鄒靜宜組長現場會勘後決定適當處所。

#### 四、臨時動議

提案人：財金系陳乃維助理教授

案由：建請於教職員工宿舍區保全室前設置分隔島案，提請討論。

決議：數年前，總務處曾在宿舍區保全室前道路試行自動欄柵管制措施，後因安全及影響交通等等考量而拆除，故建議維持現狀為宜。另，籲請住戶確實遵守規定，切勿將車輛臨停於保全室前，以維交通安全。

#### 五、臨時決定事項

同意與「福智社」在宿舍區共同試辦「有機農夫市集」，至其辦理地點、時間及方式等，授權簡建忠主委與鄒靜宜組長洽福智社陳侯君社長研商。

#### 六、散會