

## 國立中正大學教職員工宿舍區管理委員會第 74 次會議紀錄

時間：中華民國 108 年 9 月 18 日（星期三）下午 2 時

地點：教職員工單身宿舍 1 樓（管理委員會辦公室）

主持人：樓文達主任委員

紀錄：高萬壽先生

出席人員：陳浩仁副主任委員、許華孚委員、陳月妙委員

周兆昱委員、王卉綺委員

請假人員：陳偉智委員

列席人員：鄒靜宜組長、何添榮先生、余姿瑩小姐

### 一、主席報告

### 二、宣讀第 73 次宿舍區管理委員會會議紀錄

決定：確定。

### 三、第 73 次宿舍區管理委員會會議決議事項辦理情形報告。

有關請保管組 e-mail 及公告週知住戶，請住戶切勿餵食流浪狗，以免流浪狗流連宿舍區，影響環境衛生及造成出入行人或幼童安全疑慮案，保管組業於 108 年 6 月 24 日 mail 周知住戶（如附件一，詳第 4 頁）。

決定：洽悉。

### 四、提案討論

#### 提案討論一

提案單位：總務處保管組

案由：有關學人宿舍區之籃網球場整修案，提請討論。

說明：（一）106 年 3 月 21 日第 64 次教職員工宿舍區管理委員會會議曾討論決議：同意拆除現有之網球柱，該場地重新規劃為籃球場。然因場地大小不合籃球場標準規格，且四周有燈柱及牆面阻隔，為安全考量，僅於該場地靠後山的位置規劃為半場籃球場地。請總務處營繕組協助估算相關場地整修、畫線及安全

維護等設備經費後，再提下次管委會會議討論。(如附件二，詳第 5 頁)

- (二) 106 年 6 月 21 日第 65 次教職員工宿舍區管理委員會會議曾討論決議：依營繕組概估之場地整修費用，無論局部或全部重鋪球場面層，所費皆不貲，而目前球場尚堪用，無立即整修之急迫性，考量今年宿舍區有多項大修繕工程正在施作，而未來宿舍建物會漸趨老舊，相關修繕經費支出勢必增加，為免排擠到相關修繕經費，本案暫緩議。(如附件三，詳第 6 頁)。
- (三) 108 年 7 月 12 日有住宿同仁申請整修網球場(如附件四，詳第 7 頁)。
- (四)截至 108 年 9 月 5 日止，108 年度學人宿舍場地管理費收支情形(如附件五，詳第 8 頁)；該場地現況如附件六，詳第 9 頁，併請參閱。
- (五)因宿舍區同仁部分有打籃球的需求，部分有打網球的需求，建請整修復原原場地（籃網球場），以兼顧不同需求，提請討論。

辦法：討論通過後，移請總務處營繕組辦理後續整修工程設計發包施工事宜。

決議：(一) 通過。

- (二) 原場地之標線為網球場，然先前為因應住戶打籃球需求，故多增設兩個可移動式籃球架供投籃練習用，今衡酌該場地四周有燈柱及牆面阻隔，打半場或全場籃球可能有安全顧慮，為安全考量，建請總務處於場地整修復原完竣後，製作告示牌提醒同仁及眷屬，此場地非籃球標準場地，打球時要注意安全。

## 提案討論二

提案人：法律學系周兆昱副教授

案由：建請定期粉刷宿舍區停車場標線及標號案，提請討論。

說明：因宿舍區室外停車場標線及標號易受天氣等影響而模糊

不清，為免住戶於夜間停車時因看不清楚而誤停他人車位造成不便甚至引起糾紛，建請總務處定期油漆粉刷以便住戶使用。

決議：(一) 通過。

(二) 建請駐警隊協助辦理後續停車場標線及標號重新畫線相關事宜。

### 提案討論三

提案單位：總務處

案由：學人宿舍活動中心 61-9、61-10 號中庭小葉欖仁樹移除案，提請討論。

說明：(一) 宿舍活動中心中庭四株小葉欖仁樹高度逾 8 公尺，受限於中庭迴廊無開口，汛期前每年均需花費約 1 萬元聘請吊車進行枝條修剪，惟亦僅能修剪靠迴廊之 2 株北側；另樹根隆起造成樹穴枕木及透水磚凸起破損，自 97 年起已修繕 5 次，平均每次修整約需 2 萬餘元。

(二) 伴隨樹木生長其修剪需使用之吊車噸位及費用將愈大，無法修剪之部分有樹木傾倒砸毀建物及枝條掉落砸傷人員、損壞財產之風險。考量安全與後續需投入之維護成本及可能衍生之問題，建議將此四株小葉欖仁樹移除，移除費用經廠商報價為 2 萬元，後續整地復原費用為 88,400 元。

決議：(一) 通過。

(二) 建請事務組協助辦理樹木移除相關事宜。

### 五、散會