

## 國立中正大學第四十六次宿舍調配委員會議紀錄

時間：中華民國九十年八月二十九日（星期三）上午九時

地點：行政大樓三樓會議室 B

主持人：衛總務長民

紀錄：陳淑君小姐

出席人員：黃副教授蕙珠、嚴副教授祥鸞、黃教授柏農、蕭教授文生  
郭組長銀漢（鄭靜華小姐代）、陳燕樺小姐、江國雄先生

請假人員：李副教授龍華、黃教授仁竑、陳副教授姚真、吳主任哲輝

列席人員：鄒靜宜組長

### 一、主席報告

### 二、宣讀第四十五次宿舍調配委員會議紀錄

決定：確定。

### 三、報告事項

#### 報告事項一

報告單位：總務處保管組

案由：有關九十學年度第一學期校長保留戶報告案（如附件一，詳第六頁）。

說明：九十學年度第一學期校長保留戶計保留有眷教師宿舍四戶（供未來新任社會科學院院長、工學院院長、法學院院長及副校長借住）、教師單身宿舍兩戶（供新任機械系主任及中文系陳耀南教授借住；陳教授已進住）。

決定：洽悉。

#### 報告事項二

報告單位：總務處保管組

案由：有關中文系謝教授大寧申請歸還有眷教師宿舍，改優先分配單身宿舍報告案。

說明：謝教授九十年七月五日申請歸還有眷教師宿舍，改優先分配單身宿舍。保管組依據八十三年六月二十二日第十六次宿舍調配委員會議決議（如附件二，詳第七頁），簽請校長核可後（如附件三，詳第八頁），同意謝教授於歸還有眷宿舍時，優先分配單身宿舍三〇一室。

決定：洽悉。

### 報告事項三

報告單位：總務處保管組

案由：有關九十學年度第一學期教職員工宿舍申請、配住報告案。

說明：(一) 九十學年度第一學期預計有有眷教師宿舍十四戶空出（其中四戶為校長保留戶）及教師單舍九戶空出（其中一戶為校長保留戶）。

(二) 有眷教師宿舍及單身宿舍申請人積分暫定排序表（如附件四，詳第十頁），陳請校長核定後，擬於九月五日上午九時，依申請人積分排名順序，辦理宿舍調配相關事宜。

決定：洽悉。

## 四、提案討論

### 提案討論一

提案單位：總務處保管組

案由：有關鄭前校長國順擬於退休後暫借住本校宿舍至九十一年一月底案，提請討論。

說明：(一) 鄭前校長奉准於九十年八月一日退休，依渠與本校簽訂之宿舍借用契約書（如附件五，詳第十三頁）約定：鄭前校長須於九十年十月底前歸還宿舍，然因渠之未來住所需至九十年十一月中旬方能興建完竣，鄭前校長希望能延至九十一年一月底歸還宿舍（如附件六，詳第十四頁）。

(二) 鄭國順教授係本校前任校長，渠在任內竭盡心力推動校務，對本校貢獻良多，是否准予延長其宿舍借住期限至九十一年一月底，以協助渠解決短期住宿問題，提請討論。

決議：退休人員仍須依「事務管理規則第二四九條第二項」及本校教職員工宿舍管理要點第捌條規定，於退休三個月內遷出交還宿舍。

### 提案討論二

提案單位：總務處保管組

案由：已辦理公教貸款教師，得否再借住本校二期學人宿舍案，再提請討論。

說明：(一) 九十年四月十三日第四十四次宿舍調配委員會議曾決議：為兼顧符合現行相關法令規定及提高二期學人宿舍借住率，同意在相關法令未修正前，已獲公教貸款同仁得申請借住二期學人宿舍，而申請借住宿舍時，已獲公教貸款同仁與未獲公教貸款同仁積點應分別排序，俟當年度未獲貸款同仁皆已配住完竣，有餘屋時，再依序配住予已獲公教貸款同仁。

- (二) 監察委員巡察本校後，曾將本校意見交行政院人事行政局研議。人事行政局函復：本校學人宿舍設置規定與行政院規定不同，故借用管理方式宜由權責機關（教育部）循相關規定辦理。教育部曾於九十年二月五日函復：因學人宿舍仍屬職務宿舍，依規定已辦理輔購住宅貸款人，不得再借住職務宿舍（如附件七，詳第十五頁）。

辦法：依決議配合修正本校宿舍管理要點第肆、第柒條條文（如附件八，詳第二十一頁）。

決議：(一) 同意已獲公教貸款同仁得申請借住二期學人宿舍，且申請借住宿舍時，已獲公教貸款同仁與未獲公教貸款同仁積點應分別排序，俟當年度未獲貸款同仁皆已配住完竣，有餘屋時，再依序配住予已獲公教貸款同仁。

- (二) 提行政會議及校務會議討論。

### 提案討論三

提案單位：總務處保管組

案由：有關二期學人宿舍之不同坪數宿舍定名案，提請討論。

說明：(一) 二期學人宿舍原規畫興建一六〇戶（每戶室內實際坪數皆約為三十二坪），然為因應實際需求，經九十年六月五日八十九學年度第三次校務發展委員會議決議：將E棟之左半部由每層二戶改為四戶（即三十二坪之宿舍由160戶變為144戶，十六坪宿舍由0戶變為32戶）。

- (二) 行政院八十一年十月十九日台八十一人政肆字第三八二六七號函示（如附件九，詳第二十四頁）：各機關學校規劃興建之職務宿舍，其每戶最大面積，供公、教員工暨其隨居任所之父母、配偶或未成年子女居住者，以一〇六平方公尺（約三十二坪）為限；供單身教職員工居住者，以三三平方公尺（約十坪）為限。

- (三) 行政院秘書處編印之「事務管理手冊」—宿舍管理第四點規定：經政府輔助購置（建）住宅或貸款者不得申請借住職務宿舍（即有眷宿舍）。

- (四) 二期學人宿舍之不同坪數宿舍名稱建議二方案，提請討論：

方 案	名 稱	優 點	缺 點
方案一	甲式（32坪） 乙式（16坪）	符合坪數之規定	已辦公教貸款同仁甲、乙式皆不能申請。
方案二	有眷（32坪） 單身（16坪）	已辦公教貸款同仁可申請單身宿舍	單身宿舍坪數不合規定

決議：二期學人宿舍之不同坪數宿舍定名為甲式（三十二坪）、乙式（十六坪）。

#### 提案討論四

提案單位：總務處保管組

案由：有關單身宿舍是否須嚴格規範無眷屬隨居任所者方能申請，提請討論。

說明：（一）九十年四月十三日第四十四次宿舍調配委員會議曾決議：刪除「有眷宿舍須有眷方能申請；而申請單身宿舍者，其實際借住人數至多以二人為限」之規定。

（二）若嚴格規範無眷屬隨居任所者方能申請單身宿舍，配住後之查核工作勢必無法執行。

決議：單身宿舍不須嚴格規範無眷屬隨居任所者方能申請。

#### 五、臨時提案

提案單位：總務處保管組

案由：有關物理系簽請本校同意於廖先彬副教授留職停薪期間空出之單身宿舍五〇六室，由該系韓殿君助理教授暫借住案，提請討論。

說明：（一）依據物理系九十年八月二十一日簽（如附件十，詳第二十五頁）辦理。

（二）物理系廖先彬副教授奉准自九十年八月一日起至九十一年七月三十一日止留職停薪一年。

（三）依本校教職員工宿舍管理要點第捌條第一項第二款規定：留職停薪人員應於留職停薪日起三個月內交還所借之宿舍，如其所借宿舍借住期限未屆滿，俟其返校任職時，再重新辦理宿舍借用契約公證手續，其宿舍借用期限須與前併計。

（四）依規定廖副教授須於九十年十月三十一日前交還宿舍，至其交還之宿舍，本校是否同意由該系韓殿君助理教授暫借住，提請討論。如同意由韓助理教授暫借住，擬於其宿舍借用契約書上加註：

1.借住期限以原獲配之留職停薪人員核准留職停薪期間為限，若原配住之留職停薪人員提前返校時，應於接獲通知後二週內無條件遷出。

2.借住留職停薪人員房間之獲配人，如借住未達本校定最高年限，即因留職停薪人員返校而遷移，而與後申請獲配之宿舍無法銜接者，其原住期限不併計。

（五）嗣後，留職停薪人員空出之宿舍，其配住方式由該學期宿舍申請人依序遞補或由相關單位簽奉校長核准即可，併提討論。

決議：留職停薪人員空出之宿舍，由該學期宿舍申請人依序遞補。

#### 六、散會