

# 國立中正大學第四十八次宿舍調配委員會會議紀錄

時間：中華民國九十一年六月十四日（星期五）上午九時

地點：行政大樓三樓會議室 B

主持人：衛總務長民

紀錄：陳淑君小姐

出席人員：李副教授龍華、黃副教授蕙珠、黃教授仁竑、黃教授柏農

陳副教授姚真、郭組長銀漢、陳燕樺小姐、江國雄先生

請假人員：嚴教授祥鸞、蕭教授文生、吳主任哲輝

列席人員：鄒組長靜宜

## 一、主席報告

## 二、宣讀第四十七次宿舍調配委員會會議紀錄

決定：確定。

## 三、提案討論

提案單位：總務處保管組

案由：有關二期學人宿舍調配相關事宜，提請討論。

說明：（一）二期學人宿舍計興建甲式 144 戶、乙式 32 戶，預計九十二年十月受理申請，十二月十五日前完成調配，九十二年六月開始進住。

（二）保管組於五月二十日至六月十三日進行「二期學人宿舍進住意願調查」，經電話及 mail 催收後，計發出 408 份調查表，回收 368 份，回收率為 90%。資料彙整如下：

進住意願	人數	是否借住本校宿舍					宿舍類別		會申借二戶嗎	
		一期有眷教師宿舍	教職員工單身宿舍	臨時單身宿舍	致遠樓	不是	甲式	乙式	會	不會
會	89	7	17	8	3	54	54	34	10	79
尚在考慮中	55	2	11	1		10	6	13	1	20
不會	224									

（三）統計資料顯示，89 人有意願申借二期學人宿舍，其中 10 人希望申借二戶，是否同意一人可申借二戶二期學人宿舍？提請討論。

（四）如同意一人可申借二戶二期學人宿舍，是否同意現住一期有眷教師宿舍或單身宿舍同仁可同時配住一戶二期學人宿舍及原配住之一期有眷教師宿舍或單身宿舍？

（五）本校最近四年教師員額成長情形預估：

學年度	項 目	人數	項目	人數
九十一	自然增班	27	新增系所（含專案請增）	15
九十二	自然增班	24		
九十三	自然增班	12		
九十四	自然增班	8		

- (六) 如不同意一人可申借二戶二期學人宿舍，若夫妻雙方皆申請二期學人宿舍時，可否以較高積分者之排序一次挑選二戶？
- (七) 依行政院秘書處編印之「事務管理規則」宿舍管理第二百四十九條第二項規定略以：「宿舍借用期間，以借用人任職各該機關期間為限。借用人調職、離職及退休時，應在三個月內遷出…。」依此規定，退休人員不得再申借宿舍。然因二期學人宿舍係以貸款方式興建，為利提高進住率，以償還貸款，是否同意二期學人宿舍E棟甲式16戶（停車場在宿舍區外）作為招待所，並同意本校退休之榮譽教授可申借，提請討論。
- (八) 依本校教職員工宿舍管理要點第貳條第一項第三款第四目規定：教師單舍、職員工單舍與職務單舍之比例由當年度之宿舍調配委員會決定之。二期學人宿舍啟用後，教師宿舍已足夠，原教職員工單身宿舍可否多分配一些房間供職員工同仁申請？

一期有眷教師宿舍及單身宿舍分配如下：

職 別	人數	有眷教師宿舍戶數	單 身 宿 舍 戶 數
教 師	398	76	60
職 員	138	0	20（含2戶職務宿舍）
技工友	113	0	4

- (九) 依九十年十月二十二日第四十六次校務會議決議：未來若二期學人宿舍借住率太低時，將部分宿舍改為招待所供短期講學或研究人員借住，及部分宿舍改為職工同仁宿舍。至其詳細情形，授權由當年度宿舍調配委員會視實際狀況妥為規劃處理。統計資料顯示，目前僅有89位教師有意願申借二期學人宿舍，是否將部分宿舍改為職工同仁宿舍？教師宿舍及職工宿舍戶數比例為何？是否需先將教師宿舍與職工宿舍區分（分棟或樓層，因為以目前之積點計算方式，職工同仁之積點一定少於教師同仁，若排序挑選住屋時，職工同仁勢將排於教師同仁之後，恐造成不平），併提討論。
- (十) 二期學人宿舍九十二年六月啟用後，各類宿舍申請是否仍維持每學期申請一次？

決議：(一) 二期學人宿舍於九十一年十月受理申請後，如申請人數未達二期學人宿舍戶數之七成時，僅同意一人可申借二戶甲式二期學人宿舍，不同意一人可申借一戶甲式及一戶乙式或二戶乙式。屆時，請總務處先於A棟或B棟規劃可供

- 一人申借二戶甲式之區域。
- (二) 不同意一人可同時配住一戶二期學人宿舍及一戶一期有眷教師宿舍或一戶單身宿舍；至是否開放一人可申借二戶一期有眷教師宿舍或二戶單身宿舍，俟九十二年六月二期學人宿舍啟用後，依當時一期有眷教師宿舍及單身宿舍空出情形再行討論。
  - (三) 夫妻雙方皆申請二期學人宿舍時，可分別依積分排序挑選住屋，或以較低積分者之排序一次挑選二戶，但仍以事先規劃之 A 棟或 B 棟為限。
  - (四) 二期學人宿舍於九十一年十月受理申請後，如申請人數未達二期學人宿舍戶數之八成時，同意 E 棟甲式四戶作為招待所，供本校退休之榮譽教授申請借住，借住期限三年。未來倘若宿舍無法滿足本校教師住宿需求時，再由宿舍調配委員會作調整，以維宿舍流通之彈性。
  - (五) 九十二年六月二期學人宿舍啟用後，原教職員工單身宿舍再多分配二間乙式（十四坪）及三間丙式（九坪）住宿單元供職員工同仁申請。至二期學人宿舍部分，仍維持第四十六次校務會議決議：未來若二期學人宿舍借住率太低時，再由宿舍調配委員會視實際狀況將部分宿舍改為職工同仁宿舍。
  - (六) 二期學人宿舍九十二年六月啟用後，各類宿舍申請仍維持每學期申請一次。

#### 四、散會